INFORME TÉCNICO DE AVANCE Y EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CORTE No. 2

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LAS TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES

Informe de Ejecución de Actividades del Contrato No. 4134.010.26.1.0566-2025

Elaboró: Ing. Andrés Henao- Director Proyectos Contratista – OBSERVER
Ing. Gabriel Silva – Supervisor de Proyecto Contratista - OBSERVER

DIRIGIDO A :

Alianza Pública para el Desarrollo Integral – ALDESARROLLO

Santiago de Cali Distrito Especial
Diciembre 2025

TABLA DE CONTENIDO

RESUMEN EJECUTIVO 3

Logros y Ejecución 3

CAPITULO I- INFORME TECNICO 4

1. OPTIMIZACIÓN DE 33 ZONAS WIFI DESPUÉS DE LA VISITA DE DIAGNÓSTICO. 4

2. ENTREGA DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O REEMPLAZADOS DE LAS ZONAS WIFI EXISTENTE 5

3. INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA COMPLETA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE DIEZ (10) ZONAS WIFI URBANAS Y RURALES – 2025 5

CAPITULO II - INFORME MENSUAL GESTIÓN SST 6

1.1. CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 6

1.1.1. Charlas pre- operacionales, capacitaciones, inducciones y pausas activas 7

1.2. ENTREGA E INSPECCIÓN ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL Y DOTACIÓN 7

1.3. INSPECCIÓN HERRAMIENTAS 8

1.4. INSPECCIÓN EQUIPOS DE PROTECCION CONTRA CAIDAS 8

1.5. ATS, PERMISOS DE TRABAJO 9

1.5.1. IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS/ MEDIDAS PREVENTIVAS APLICADAS 9

1.6. Procedimientos de Emergencia: 10

CAPITULO III – INFORME FINANCIERO 10

1.7. Análisis Financiero Detallado 11

RESUMEN EJECUTIVO

El presente documento constituye el **Informe de Avance del Segundo Corte (Corte 2)** del contrato derivado de la **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUNTÍA No. 4134.010.26.1.0566-2025**, cuyo objeto es la "modernización tecnológica para impulsar la transformación digital del Distrito Especial de Santiago de Cali, mediante la instalación y optimización de Zonas WiFi con acceso gratuito a internet en el espacio público".

Este reporte tiene como finalidad certificar el cumplimiento total de los entregables y actividades definidas contractualmente para la liquidación del **Segundo Pago**, el cual corresponde al **60% del valor total del contrato**.

Logros y Ejecución

A la fecha de corte, el Contratista certifica un avance del **60%** en la ejecución del proyecto, cubriendo la continuación en las instalaciones, las optimizaciones restantes reemplazos de elementos daños (suministros). Los hitos clave completados y documentados en el presente informe incluyen:

- **Optimización:** Se completó la optimización y la puesta a punto de **33 Zonas WiFi existentes**, completando el compromiso de las 63 zonas establecidad. Esta actividad incluye la entrega de actas de elementos reemplazados.
- **Instalaciones:** Se realiza la **Instalación de Infraestructura y Puesta en Operación de Diez (10) nuevas Zonas WiFi Urbanas o Rurales 2025**, para un acumulado total a la fecha de 14 nuevas zonas Wifi.

CAPITULO I- INFORME TECNICO

1. OPTIMIZACIÓN DE 33 ZONAS WIFI DESPUÉS DE LA VISITA DE DIAGNÓSTICO.

En cumplimiento de los requerimientos establecidos en el Anexo Técnico, se elaboró el Acta con el Informe Final de Optimización correspondiente a 33 Zonas WiFi, posterior a la ejecución de las visitas de diagnóstico. Las labores de estas otras optimizaciones continúan con las zonas wifi que presentan alguna condición funcional o parámetro que requiere una intervención; entre las principales condiciones se encuentra: deficiencia o interrupción de la acometida eléctrica, access point apagado, corte de fibra óptica.

Se adjunta el enlace para la verificación del Acta y del Informe Final de Optimización, como soporte documental del proceso.

ENLACE: https://drive.google.com/drive/folders/1jcSwgv_lBotfi_BAjhlzFw2YJCvxXoab

REGISTRO FOTOGRAFICO			
Observer Monitoring Online LTDA			
Contrato	**DATIC - No 4134.010.26.1.0566**	**Fecha**	**30/12/2025**



2. ENTREGA DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O REEMPLAZADOS DE LAS ZONAS WIFI EXISTENTE

En desarrollo de las actividades de optimización de las Zonas WiFi Existentes, se realizó la gestión, reemplazo y entrega de elementos deteriorados o no funcionales, dejando constancia mediante las respectivas actas de soporte, conforme a los lineamientos técnicos del proyecto. Estas acciones estuvieron orientadas a mejorar las condiciones de seguridad, protección eléctrica y durabilidad de la infraestructura instalada, garantizando la continuidad y estabilidad del servicio.

Durante el proceso se incluyó el suministro e instalación de materiales de reemplazo, así como la entrega del material retirado, entre los cuales se encuentran: chapas de gabinetes, bajantes en tubería IMC, cables eléctricos AWG 10, coraza americana de 1", coronas antiescalada, prensacables Adicionar patchcords de fibra, Muflas, Fibra óptica 24 hilos ADSS Span 200 y conectores, utilizados para el refuerzo y adecuación de los sistemas eléctricos y de protección de las zonas intervenidas.

Finalmente, se adjunta el enlace de verificación, en el cual se encuentran disponibles las actas de entrega, el detalle de los materiales, y la documentación asociada al proceso de optimización, para consulta y validación por parte de la supervisión.

ENLACE: https://drive.google.com/drive/folders/1SoVVAihXQgftykc9IrZhttA1zakKDPuM

REGISTRO FOTOGRAFICO			
Observer Monitoring Online LTDA			
Contrato	DATIC - No 4134.010.26.1.0566	Fecha	30/12/2025







3. INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA COMPLETA Y PUESTA EN OPERACIÓN DE DIEZ (10) ZONAS WIFI URBANAS Y RURALES – 2025

En cumplimiento de los requerimientos establecidos en el Anexo Técnico, se elaboró el Acta con

el Informe Final de Instalación de Infraestructura Completa y Puesta en Operación correspondiente a diez (10) nuevas Zonas WiFi, ejecutadas durante la vigencia 2025, tanto en entorno urbano como rural, completando así catorce (14) nuevas zonas Wifi instaladas y operando, esto en sumatoria con las primeras cuatro (4) instaladas. Las zonas intervenidas fueron: Zona WiFi Obrero 1, Zona WiFi Obrero 2, Zona WiFi Obrero 3, Zona WiFi Parque Longitudinal el Poblado, Zona WiFi La Paz, Zona WiFi Golondrinas, Zona WiFi Hormiguero, Zona WiFi Navarro, Zona Wifi Cascajal y Zona WiFi Montebello,

En cada una de estas zonas se realizó la instalación integral de la infraestructura, incluyendo sistemas de soporte, equipos activos de red y Sistemas de Alimentación Fotovoltaica, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto. Así mismo, se ejecutaron las pruebas de funcionamiento, seguridad y operación, verificando la correcta energización de los equipos, el desempeño de los paneles solares, la estabilidad eléctrica, la conectividad de red y la adecuada conectividad WiFi.

El Acta con el Informe Final de Instalación de Infraestructura Completa y Puesta en Operación reposa en la carpeta destinada para las evidencias.

ENLACE: https://drive.google.com/drive/folders/13EgkbAYvUoNfe99J4EiKBgKyBRs-6EQ4

Por otro lado, en relación a los suministros realizados, se entregaron - en la carpeta dispuesta – las fichas técnicas previamente aprobadas. Se relaciona el enlace.

ENLACE: https://drive.google.com/drive/folders/1QI1DZxBPNqMytvJCEbU2-5AeMbYQkil-

CAPITULO II - INFORME MENSUAL GESTIÓN SST

1.1. CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el mes de diciembre, el Proyecto WiFi dio cumplimiento a las actividades establecidas en el Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), garantizando condiciones seguras y saludables para todo el personal involucrado en la ejecución de las labores.

Se realizó la verificación del uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP), especialmente en actividades relacionadas con trabajos en altura, instalación de equipos, cableado y labores técnicas, asegurando el cumplimiento de los protocolos de seguridad establecidos. Así mismo, se reforzaron las charlas de seguridad y socialización de riesgos asociados a las actividades propias del proyecto.

Se efectuó el seguimiento a las condiciones de trabajo, identificando y controlando los riesgos presentes en campo, sin presentarse accidentes laborales ni incidentes durante el periodo evaluado. De igual forma, se mantuvo el orden y aseo en las áreas de trabajo, contribuyendo a la prevención de actos y condiciones inseguras.

El personal del proyecto participó activamente en las actividades de SST, demostrando compromiso con las normas de seguridad y autocuidado. Con lo anterior, se concluye que durante el mes de diciembre el Proyecto WiFi cumplió satisfactoriamente con el Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo, aportando al bienestar de los trabajadores y a la continuidad segura de las operaciones.



1.1.1. Charlas pre- operacionales, capacitaciones, inducciones y pausas activas

Durante el mes correspondiente, se dio cumplimiento a la realización de las charlas de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), dirigidas al personal del proyecto, con el objetivo de fortalecer la prevención de riesgos y promover una cultura de autocuidado.

En el desarrollo de estas charlas se abordaron temas fundamentales como **qué es el riesgo**, **qué es el peligro** y la **importancia del autocuidado** en las actividades laborales y cotidianas. Se explicó la diferencia entre riesgo y peligro, así como la identificación de condiciones y actos inseguros presentes en el entorno de trabajo.

Así mismo, se sensibilizó al personal sobre la responsabilidad individual y colectiva frente a la seguridad, destacando la adopción de prácticas seguras, el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y el cumplimiento de los procedimientos establecidos.

Pausas Activas
De manera diaria, antes de la ejecución de las actividades laborales, se realizan pausas activas con todo el personal del proyecto, como parte de las acciones de promoción y prevención en Seguridad y Salud en el Trabajo.

Durante estas pausas activas se llevan a cabo ejercicios de estiramiento muscular, movilidad articular y juegos mentales, con el fin de preparar el cuerpo y la mente para el inicio de la jornada laboral, reducir la fatiga física y mental, prevenir lesiones musculoesqueléticas y mejorar la concentración del personal.

1.2. ENTREGA E INSPECCIÓN ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL Y DOTACIÓN

Se realizó la entrega de guantes de precisión al personal, como parte del proceso de reposición requerida de elementos de protección personal (EPP), garantizando la continuidad de las labores de forma segura.
La entrega se efectuó conforme a las necesidades identificadas, y se dejó el registro correspondiente en el formato de entrega de EPP, debidamente diligenciado y firmado por los trabajadores, como evidencia del cumplimiento de los procedimientos establecidos en el Sistema de Seguridad y Salud en

el Trabajo.

1.3. INSPECCIÓN HERRAMIENTAS

Se realizaron **inspecciones periódicas a las herramientas manuales** utilizadas en el desarrollo de las actividades del proyecto, tales como **destornilladores, cortafríos, bisturí**, entre otras herramientas de mano.

Durante la inspección se verificó el estado físico y funcional de cada herramienta, revisando condiciones de seguridad como mangos, puntas, filos, aislamiento, limpieza y adecuado funcionamiento, con el fin de prevenir accidentes laborales y garantizar el uso seguro de las mismas.

Las herramientas inspeccionadas se encontraron en condiciones aptas para su uso;



1.4. INSPECCIÓN EQUIPOS DE PROTECCION CONTRA CAIDAS

Se realizó la **inspección de los equipos de trabajo en alturas**, verificando que los mismos cuentan con su **inspección anual vigente**, conforme a los lineamientos establecidos y a la normativa de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Así mismo, se llevó a cabo la **inspección preoperacional**, evidenciando que los equipos se encuentran en **buen estado y aptos para su uso**, sin presentar daños que comprometan la seguridad del trabajador.

Durante la inspección del **arnés de cuerpo completo**, se revisaron los siguientes aspectos:

- Estado general de las cintas y correas (cortes, deshilachados, desgaste o deformaciones).
- Costuras y refuerzos en buen estado.
- Hebillas, argollas en "D" y puntos de anclaje sin corrosión, fisuras o deformaciones.
- Correcto funcionamiento de los sistemas de ajuste.
- Etiquetas legibles y número de identificación visible.

En cuanto a la **eslinga**, se verificó:

- Integridad de la cinta o cuerda (sin cortes, abrasiones o deterioro).
- Estado de los ganchos, mosquetones y conectores (cierre correcto, sin deformaciones ni corrosión).
- Funcionamiento adecuado del sistema de absorción de energía, cuando aplica.
- Etiquetado legible y vida útil vigente.

Enlace al registo fotográfico:
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1wSg47o0toWsqlQt4kpeVEk-Bm7PVlz3R


REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVER MONITORING LTDA

Contrato Datic
Objeto Instalación Y Optimización De Zonas Wifi Con Acceso Gratuito A Internet En El Espacio Público, Tanto En La Zona Urbana Como En La Zona Rural
Capitulo 1 Informe 1
Actividad Inspección Epcc
Contratista Observer Monitoring Ltda

Registro N° 01

Registro N° 02

1.5. ATS, PERMISOS DE TRABAJO

Conforme al objeto del contrato del proyecto "Modernización tecnológica para impulsar la transformación digital del Distrito Especial de Santiago de Cali mediante la instalación y optimización de zonas WiFi con acceso gratuito a Internet en el espacio público, tanto en la zona urbana como en la zona rural", se realizaron de manera estricta los permisos de trabajo (ATS), en cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo.
Antes de la ejecución de las actividades de instalación de equipos, cableado y optimización de las zonas WiFi, se procedió a la elaboración de los Permisos de Trabajo y ATS, los cuales fueron aprobados por el responsable de seguridad del proyecto y firmados por el personal involucrado. Estos permisos incluyeron una evaluación detallada de los riesgos asociados a cada actividad y las medidas preventivas y correctivas necesarias para asegurar un ambiente de trabajo seguro.
Cada tarea realizada en el marco de este proyecto requirió una evaluación de riesgos específica, en la cual se identificaron peligros potenciales, se implementaron medidas preventivas y se establecieron procedimientos de emergencia adecuados.

1.5.1. IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS/ MEDIDAS PREVENTIVAS APLICADAS

Actividad	Peligro Identificado	Medidas Preventivas	Equipo de Protección Personal (EPP)
Instalación de puntos de acceso WiFi en altura	Caídas al mismo nivel o a distinto nivel	Uso de arnés y sistema de anclaje adecuado. Inspección previa de plataformas y herramientas.	Arnés de cuerpo completo, casco de seguridad, guantes.
Cableado y tendido de fibra óptica en zonas urbanas y rurales	Riesgo eléctrico, golpes o caídas	Desconexión de equipos antes de trabajar. Revisión de cables y herramientas. Uso de señales de advertencia.	Guantes aislantes, gafas de seguridad, botas de seguridad.
Optimización de la infraestructura de redes WiFi	Exposición a radiación electromagnética	Control de distancia con antenas, señalización de zonas de riesgo, turnos de trabajo para evitar exposición prolongada.	Gafas de seguridad, guantes, mascarilla si se requiere.
Trabajos en espacios confinados (si aplica)	Asfixia, golpes, caídas	Monitoreo de oxígeno y gases. Ventilación adecuada del espacio. Uso de equipo de rescate cercano.	Arnés, casco, respirador, equipo de rescate.
Desplazamiento de equipos en el área de trabajo	Caídas de objetos, colisiones con maquinaria	Señalización de áreas de tránsito, uso de carretillas para el transporte. Supervisión continua.	Chaleco reflectante, botas de seguridad, casco.

1.6. Procedimientos de Emergencia:

1. Accidente por caída de altura: Activar el protocolo de primeros auxilios, inmovilización, y traslado a un centro médico si es necesario. Contar con equipos de rescate adecuados.

2. Incidente eléctrico: Desconectar la fuente de energía, aplicar primeros auxilios si es necesario y trasladar a la persona afectada.

3. Accidente de tránsito (al transportar equipos): Inmediatamente realizar un informe del incidente, activar los servicios médicos de emergencia y asegurar el área.

CAPITULO III – INFORME FINANCIERO

El presente informe tiene como objetivo principal exponer el estado financiero y el avance de la ejecución presupuestal del contrato de servicios para la "MODERNIZACIÓN TECNOLÓGICA PARA IMPULSAR LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, MEDIANTE LA INSTALACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ZONAS WIFI CON ACCESO GRATUITO A INTERNET EN EL ESPACIO PÚBLICO, TANTO EN LA ZONA URBANA COMO EN LA ZONA RURAL". Este documento detalla la liquidación del Segundo Corte de avance presentado por el contratista y su impacto acumulado sobre el presupuesto total del contrato, adjudicado por el Departamento Administrativo de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (DATIC). El valor total del contrato asciende a **$ 1.046.771.585 (IVA Incluido)**, y el corte actual representa una ejecución de **$628.062.952 (IVA**

Incluido).

1.7. Análisis Financiero Detallado

El análisis se centra en los valores globales de ejecución frente al presupuesto total asignado, proporcionando una visión clara del consumo de los recursos y el estado actual del proyecto desde una perspectiva financiera.

Concepto	**Valor**
Valor Total del Contrato (IVA Incluido)	**$ 1.046.771.585**
Valor Acumulado pagado Corte 1 (Ejecutado)	**$209.354.316**
Valor Acumulado Corte 2 (Ejecutado)	**$628.062.952**
Saldo Pendiente por Ejecutar	**$209.354.317**
Porcentaje de Avance Financiero	**60%**

Como se observa, con este segundo corte se ha ejecutado el **60%** del presupuesto total del contrato, que en sumatoria con el primer corte (correspondiente al 20%) representan un total del avance del **80%** del contrato. El saldo restante de **$209.354.317** representa el **20%** de los fondos disponibles para cubrir todas las actividades, modernización y suministros pendientes hasta la finalización del contrato.

Elaboro:

Jaime Andres Alvarado
Director de Proyectos
Observer Monitoring Online LTDA